

# 全館空調×平屋の家

※全館空調：冷房もエアコン1台・暖房もエアコン1台で家全体を冷暖房します。

家のどこにいても温度差が少ない心地よい空間  
贅沢ではない当たり前を手に入れてください



HEAT 20

G2性能

ご覧いただく現場の外皮平均熱貫流率 UA値は0.33W/m<sup>2</sup>Kの設計 断熱等級6 (2025年から家の性能は義務化に変わります。)

※写真はイメージです。



一年中快適  
#UA値  
0.33W/m<sup>2</sup>K

賢く節電  
#太陽光  
発電

体にやさしい  
#全館空調  
(床下エアコン・  
小屋裏エアコン)

外気を遮断  
#屋根断熱

暑い夏。電気代はさらに高騰。  
光熱費は家の性能で変えられることを知る  
機会にしてください。

## 7/8±9日 平屋の家 完成見学会

会場/三次市島敷町

時間/AM10:00▶PM4:00 ※希望時間が重複した際には、調整させて頂く場合があります。

両日 午前4組・午後4組・1日/8組限定  
ご見学は1時間とさせていただきます。

ジメジメするこの季節、  
さらっとした空気の違いをご体感ください



ご予約はお電話でも受け付けております

0824-62-5511

エムズホーム 三次



カンタン  
予約は  
スマホで

### 設計士とつくる家づくりの7つの特徴

- 1 断熱最高等級7 G3性能 UA値0.23W/m<sup>2</sup>K以下 (年内完成予定)
- 2 最長60年長期保証 (独自の長期保証・10年設備保証・10年かけつけサービス)
- 3 スケルトンインフィル構造 (生活の変化に合わせて変更できる間仕切り設計)
- 4 国産太陽光パネル搭載 (雨漏り・機器保証10年・モジュール出力25年の3つの保証)
- 5 全館空調システム  
(独自の空調設計で夏はサラサラ・冬は足元からポカポカで、省エネ性も確保)
- 6 全棟気密測定 (気密性を実測し見える化し、換気など快適な暮らし方をアドバイス)
- 7 樹脂サッシトリプルガラス標準採用 (UW=0.79/m<sup>2</sup>K) ※ESスーパークリア採用の場合



会場/三次市島敷町付近

#### ご来場予約プレゼント

※写真はイメージです。

ご予約の上、アンケートにお答えいただいた方には  
珈琲店 スプレモさんとのコラボ  
オリジナルドリップコーヒープレゼント

#### ご来場予約キャンペーン「オリジナル全館空調完成記念」

ご予約の上、会場でご応募いただいた方の中から

抽選で  
1組様に  
当社オリジナルの「全館空調」を  
プレゼント致します! ※当選された方は、後日お知らせします。

ご成約期限:2023年9月30日 着工期限:2023年11月上旬 完工期限:本体着工後1年以内